



## Comunicato stampa

Sistemi Smarpress e valvole Easytop nel nuovo albergo della Capitale

### Tecnologia Viega nel primo hotel citizenM d'Italia

**Zola Predosa (BO) – Ottobre 2023 - A Roma, nei pressi dell'isola Tiberina, il gruppo olandese citizenM ha scelto la tecnologia Viega per dare vita al primo dei suoi hotel di *affordable luxury* 4 stelle in Italia. La nuova struttura da 170 camere nasce dalla ristrutturazione di un edificio anni '50 di circa 7.000 mq che si sviluppa su 6 piani fuori terra e 1 interrato.**

Se l'obiettivo del concept citizenM è attirare una clientela amante del design contemporaneo abituata alla mobilità (con la M del brand intesa appunto come mobile) il cuore tecnologico dell'accoglienza deve garantire un comfort senza compromessi, di qui l'esigenza di una rete impiantistica idraulica che rappresenti l'avanguardia tecnica del settore e la scelta dei sistemi Viega per garantire sicurezza e salubrità dell'acqua.

Per gli impianti di acqua potabile, riscaldamento e raffrescamento la scelta dei progettisti del citizenM di Roma è ricaduta in particolare su tubi e raccordi polimerici **Viega Smartpress**, un sistema a *pressione* che unisce acciaio inossidabile e bronzo disegnato per ottimizzare il flusso dell'acqua e ridurre al minimo le perdite di carico. In totale sono stati posati 3.300 m di tubazioni in verghe - per la distribuzione principale e 2.500 m in rotolo -, per i tratti di allacciamento ai terminali di impianto, nelle dimensioni da 16 a 63 mm.

L'impianto di **riscaldamento-raffrescamento** è stato realizzato a 4 tubi a servizio delle unità termoventilanti poste nel controsoffitto e alimentato da acqua proveniente da 4 pompe di calore installate nel locale tecnico posto al piano interrato.

Viega Italia S.r.l.  
Via Toscana 19  
40069 Zola Predosa (BO)  
Tel. +(39) 051-6712010  
viega.it  
Patrizia Fiaccadori  
patrizia.fiaccadori@viega.it

Ufficio Stampa:  
Threesixty  
Via Vagnone 1  
10143 Torino  
Tel. 011-547471  
www.threesixty.it  
info@360info.it



## Comunicato stampa

Per le **reti di distribuzione dell'acqua potabile** gli impiantisti hanno utilizzato Viega Smartpress sia per la distribuzione principale, sviluppata in prevalenza lungo i corridoi dell'edificio, sia per quella terminale collegata ai singoli sanitari. In questo caso provvedono alla produzione di acqua calda 2 pompe di calore, con 2 scambiatori a piastre che precedono i 2 serbatoi di accumulo posti al piano interrato. Per sezionare la distribuzione e rendere possibili le operazioni di manutenzione nelle singole camere sono state invece impiegate le valvole Viega Easytop. Un ampio set di adattatori ha facilitato le operazioni di collegamento dei tubi Smartpress a componenti con estremità come le unità termoventilanti, dotate di connessioni filettate.

### **Flessibilità e affidabilità Viega: la parola all'installatore**

Particolarmente apprezzato dagli installatori che hanno seguito il cantiere del nuovo citizenM il fatto di poter disporre di una sola tipologia di tubo per ogni impiego. Una soluzione particolarmente facile da utilizzare anche grazie all'assenza di o-ring interno. *“Il che è una variabile in meno a cui fare attenzione, specialmente in questo progetto dove si aveva a che fare con tubazioni dedicate all'acqua fredda (fino a circa 7 °C) che calda (fino a 45/50 °C)”* sottolinea il responsabile degli impianti **Alessandro Frillici** di **Italiana Technologie**, che utilizzava i sistemi Viega per la prima volta. *“Per le misure più piccole avevamo un tubo fornito già isolato, con specifiche tecniche conformi alle indicazioni del D.P.R. 412/93. Un tubo molto flessibile e pratico da curvare, con un ridottissimo effetto memoria: cioè mantiene la forma assegnata anche dopo la piegatura.*

Un altro grande vantaggio apprezzato dall'installatore è la rapidità operativa in quanto *“non serve calibratura nella preparazione del tubo – senza scordare la possibilità di lavorare in assoluta comodità, anche nelle installazioni aeree in cavedio - il tutto grazie alle Pressgun Viega, leggere e maneggevoli”*, continua Frillici.

Da evidenziare anche come sia estremamente facile collegare il tubo Smartpress a componenti con estremità di vario tipo – come ad esempio le unità termoventilanti, dotate di connessioni filettate – grazie all'ampio set di adattatori.

Viega Italia S.r.l.  
Via Toscana 19  
40069 Zola Predosa (BO)  
Tel. +(39) 051-6712010  
viega.it  
Patrizia Fiaccadori  
patrizia.fiaccadori@viega.it

Ufficio Stampa:  
Threesixty  
Via Vagnone 1  
10143 Torino  
Tel. 011-547471  
www.threesixty.it  
info@360info.it





## Comunicato stampa

L'ultimo plus dei sistemi Viega è legato alla qualità di materiali come l'acciaio inossidabile del corpo dei raccordi. *“Infatti, usare un sistema multistrato con particolarità uniche nel suo genere è un valore aggiunto che i committenti apprezzeranno. Infine, i raccordi dal flusso ottimizzato ci hanno consentito di operare comodamente con diametri minori rispetto a sistemi tradizionali, ottenendo un dimensionamento razionale dell'impianto”*, nota ancora l'installatore Alessandro Frillici.

Viega Italia S.r.l.  
Via Toscana 19  
40069 Zola Predosa (BO)  
Tel. +(39) 051-6712010  
viega.it  
Patrizia Fiaccadori  
patrizia.fiaccadori@viega.it

Ufficio Stampa:  
Threesixty  
Via Vagnone 1  
10143 Torino  
Tel. 011-547471  
www.threesixty.it  
info@360info.it

### **citizenM**

Nato a Amsterdam nel 2005 da un'idea di Rattan Chadha citizenM è un nuovo concept di catena alberghiera e piattaforma di viaggio basata sull'idea di lusso accessibile. I 32 hotel aperti in tutto il mondo sono disegnati accuratamente insieme a grandi produttori come Vitra o Viega per l'impiantistica e con installazioni di artisti internazionali. Il primo hotel all'aeroporto di Amsterdam Schiphol è stato aperto nel 2008, seguito dalla città di Amsterdam nel 2009. All'estero citizenM arriva a Glasgow nel 2010, seguito da Londra nel 2012. Nel marzo 2019, GIC Private Limited ha acquisito una partecipazione del 25% in citizenM, valutando l'azienda a 2,3 miliardi di dollari. Da allora citizenM ha ampliato il suo portafoglio in Nord America, Europa e Asia. L'hub di Roma Tiberina è il primo in Italia e nel 2023 sono previsti altri due citizenM a Austin, Texas (344 camere) e San Francisco con 240 camere a Menlo Park.

### **Viega**

Viega è un'azienda esperta nell'igiene dell'acqua potabile destinata agli edifici ed è uno dei leader del mercato mondiale nella tecnica d'installazione. Come impresa familiare che pone al primo posto la qualità, con quasi 5.000 collaboratori a livello internazionale, Viega vanta oltre 120 anni di esperienza nell'impiantistica edile. Le principali attività dell'azienda riguardano la tutela e l'ulteriore sviluppo dell'igiene dell'acqua potabile, dell'efficienza energetica e degli standard di comfort e sicurezza all'interno degli edifici. Il gruppo Viega sviluppa e produce oltre 17.000 prodotti e sistemi nelle sue 10 sedi presenti nel mondo.

