

Monchiero (CN), 20 Gennaio 2022

COMUNICATO STAMPA

UNA VILLA LIBERTY DAL DESIGN CONTEMPORANEO

A Torino una sapiente ristrutturazione nel cuore della città

Fatta costruire dal Conte Marentino all'inizio del secolo scorso nel cuore di Torino, l'elegante villa Liberty che porta il suo nome è collocata in una zona della città ricca di edifici Art Nouveau, sull'asse viario di Corso Francia. Dopo un primo restauro conservativo alla fine degli anni '80 – quando venne acquistata dagli attuali proprietari – **Villa Marentino** è stata ora interessata da una seconda importante ristrutturazione.

Cinque i mesi di lavoro che al secondo piano dell'edificio hanno unificato due unità abitative per dare vita a una grande casa padronale su tre piani, con un'ampia terrazza panoramica affacciata sulla collina di Superga. L'intervento ha unito l'attenta scelta dei materiali all'impiego di tecnologie innovative, per dare vita a una dimora che valorizzasse il contesto architettonico, raggiungendo **nuovi valori di efficienza energetica**.

Un risultato ottenuto grazie all'installazione di serramenti a elevato isolamento termoacustico, come le **finestre in legno Navello** e le **porte blindate Dierre**.

All'interno i proprietari hanno inserito elementi funzionali dal design contemporaneo – tra cui la **rubinetteria Nobili** in cucina e i radiatori Tubes in salotto – a superfici di grande carattere.

In primis il granito Juparanà della scala costruita per unire primo e secondo piano. Un materiale naturale, dalla granatura fine, con striature grigie, bianche e nere ricoperte da una caratteristica “nuvolatura” rosa.

Una trama analoga si ritrova sul pavimento del bagno di servizio, che al primo piano è collocato in uno spazio proprio accanto all'ingresso. In questo caso, però, sono le piastrelle in grés porcellanato **Opulence** di **Ceramiche Piemme** a ispirarsi alle sfumature minerali del granito.

Una soluzione che coniuga estetica e sostenibilità perché impiega un materiale tecnologico e naturale al tempo stesso, completamente riciclabile come le argille da cui nascono le ceramiche dell'azienda modenese. Alla ricchezza del pavimento fa da naturale contrappunto la sobrietà delle lastre con finitura Delight (sempre della stessa collezione Ceramiche Piemme) sulle pareti.

Sicurezza Hi-tech

Il primo elemento hi-tech scelto per la nuova casa sono state proprio le **porte d'ingresso Hibry 4.0 Dierre**. Portoncini blindati in classe 3 antieffrazione con una speciale serratura meccanica motorizzata. Per aprirli basta avvicinare all'anta Easy Key: una chiave di derivazione automobilistica che sblocca i catenacci grazie a un trasmettitore automatico. La chiave tradizionale, all'interno della Easy Key, rimane come elemento di sicurezza e da utilizzare solo in caso di blackout improvviso.

Sul lato interno di Hibry, un display touch screen permette l'apertura con un semplice tocco, regola i parametri della porta e la gestione delle chiavi elettroniche – fino a 250 e anche nel formato carta di credito (Key Card) e Key Control - che possono essere impostate come padronali o di servizio.

La porta blindata protegge anche da rumori molesti e sbalzi termici grazie al sandwich termoisolante brevettato da Dierre per raggiungere le più elevate prestazioni nel minor ingombro.

Un upgrade termoacustico ha riguardato anche i serramenti, in particolare tutte le finestre al secondo piano dell'abitazione, dove sono collocati il salone e la cucina, completamente riprogettata. In questo caso è stata **Navello** a costruire, interamente su misura, persiane in legno con stecca alla piemontese e becco a civetta e porte finestre della linea **Seta 2.0**: un modello pensato proprio per l'estetica degli edifici storici ma con prestazioni isolanti di ultima generazione.

Le vetrocamere basso emissive, riempite con gas argon, raggiungono eccellenti valori di trasmittanza termica e, allo stesso tempo, mantengono una trasmissione luminosa superiore al 75%. Un doppio vantaggio in termini di riduzione dei consumi e comfort abitativo.

Informazioni: 0173 792010 www.navello.it

Navello

Fondata nel 1824 a Dogliani (CN) come bottega artigiana di falegnameria, Navello è una realtà tipicamente italiana, cresciuta attraverso le generazioni realizzando un percorso basato sulla ricerca, sulla qualità dei materiali e sulle tecnologie di lavorazione del legno. Sebbene l'azienda abbia sviluppato nel tempo una capacità produttiva di livello industriale, tecnologicamente sofisticata, la dimensione artigianale è rimasta nel Dna dell'azienda - oggi leader nella produzione di serramenti in legno su misura- per il mercato della piccola edilizia residenziale ma anche per cantieri importanti. Fra le produzioni Navello: serramenti, portoncini di primo ingresso, persiane e antoni, realizzabili su disegno e in qualsiasi dimensione.